

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Уманского сельского поселения
Ленинградского района
от _____ № _____

Генеральная схема
санитарной очистки территории Уманского сельского поселения
Ленинградского района

Область применения

Очистка и уборка территорий современных населенных пунктов должна развиваться на основе прогнозируемых решений. Санитарная очистка населенных пунктов – одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и окружающей природной среды, включает в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию и переработке коммунальных отходов, а также уборке территорий населенных пунктов.

Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов, необходимое количество уборочных машин, механизмов, оборудования и инвентаря, целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения объектов системы санитарной очистки, их основные параметры и размещение, ориентировочные капиталовложения на строительство и приобретение технических средств

Нормативное обоснование:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Постановление Правительства РФ от 10 февраля 1997 года №155 «Об утверждении Правил представления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 13 октября 1997 года № 1303; от 15 сентября 2000 года №694; от 01 февраля 2005 года №49);

- Постановление Коллегии Госстроя РФ от 22 декабря 1999 года №7 «Концепция обращения с твердыми бытовыми отходами в Российской Федерации МДС 13-82000»;
- Постановление Госстроя России от 21 августа 2003 года №152 «Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации МДК 7-01 2003»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СанПиН 217 1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- СП 217 1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СанПиН 217 722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- Государственный стандарт Российской Федерации «Жилищно-коммунальные услуги «Общие технические условия (в редакции постановлений Госстандарта России от 19 июня 2000 года №158-ст, от 22 июля 2003 года №248-ст);
- ГОСТ Р50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;
- Постановлением Государственного Комитета СССР по труду и социальным вопросам от 11 октября 1986 года №400/23-34 «Об утверждении типовых норм времени на работы по механизированной уборке и санитарному содержанию населенных мест»;
- Инструкция по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденная Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР 12 июля 1978 года;
- Приказ Департамента ЖКХ Министерства строительства РФ от 6 декабря 1994 года №13 «Об утверждении рекомендаций о нормировании труда работников предприятий внешнего благоустройства»;
- Приказ Министра коммунального хозяйства РСФСР от 13 января 1971 года №30 «О порядке определения норм накопления бытовых отходов»;
- Методические рекомендации по формированию тарифов на услуги по уничтожению, утилизации и захоронению твердых бытовых отходов Государственный комитет Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике. Институт экономики жилищно-коммунального хозяйства. Москва 2003 г.;
- «Рекомендации по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР», утвержденные 9 марта 1982 года заместителем Министра ЖКХ РСФСР.

Общие сведения о Уманском сельском поселении Ленинградского района и природно-климатических условиях

Географическое положение

Уманское сельское поселение расположено в юго-западной части Ленинградского района Краснодарского края.

Административные границы сельского поселения проходят: на севере - с Ленинградским сельским поселением; на юге – с Крыловским сельским поселением; на западе – с Новоуманским сельским поселением и Каневским районом; на востоке – с Первомайским сельским поселением.

В состав Уманского поселения входят 3 населенных пункта: поселки Уманский, Грачевка, Моторный.

Поселок Уманский расположен в 15 км к юго-западу от районного центра станицы, является административным центром поселения.

Важнейшим преимуществом поселения является его близость к районному центру муниципального образования Ленинградский район – станице Ленинградской.

Климат района умеренно-континентальный, формирующийся под влиянием восточноевропейских континентальных воздушных масс зимой, атлантических и сухих юго-восточных тропических воздушных масс летом.

Зима умеренно холодная с относительно небольшим количеством атмосферных осадков, сухостью, высокими летними (до +40°C) и низкими зимними (до – 30°C) температурами воздуха. Годовая амплитуда температуры воздуха составляет 35-45°C. Среднегодовое количество выпадающих осадков от 360-620 мм.

Малоснежная зима с оттепелями устанавливается в конце декабря. Метели наблюдаются редко, преимущественно в январе, высота снежного покрова не велика. На открытых полях она не превышает 0,3-0,4 м; абсолютного минимума температура воздуха достигает в январе, феврале. Значительное понижение температуры воздуха начинается с ноября. Наибольшая глубина промерзания почвы наблюдается в конце февраля и доходит до 0,3-0,6 м.

Лето устанавливается во второй половине апреля. На территории поселения засушливые дни – типичное явление. Число наиболее жарких дней со среднесуточной температурой выше 25°C составляет 50-60 дней. Максимум осадков наблюдается в мае-июне месяце. Суточный максимум в отдельные годы достигает 70 мм, кратковременные и интенсивные дожди большей частью носят ливневый характер.

Осень наступает в октябре. В начале осени стоит сухая и теплая погода, в дальнейшем число пасмурных дней возрастает, увеличивается влажность воздуха. Безморозный период заканчивается в первой декаде ноября.

Преобладающими ветрами являются сухие ветры восточного направления, зимой относительно холодные, летом вызывают засуху. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,5 м/сек. В годовом ходе наибольшие скорости ветра отмечаются в холодный период (ноябрь – март), достигая 6-7 м/сек. В теплый период среднемесячные скорости ветра уменьшаются до 2,5-4 м/сек.

Средняя годовая относительная влажность составляет 65%. В годовом ходе наибольшая среднемесячная влажность отмечается в декабре и январе (до 85%). От января к июлю она снижается до 50-55%.

Число влажных дней (с относительной влажностью более 80%) в среднем составляет порядка 100 за год. Число сухих дней с относительной влажностью менее 30% в среднем составляет 60-65 за год.

Величина испарения изменяется от 900 мм до 1350 мм. Превышение испарения над осадками обуславливает значительный дефицит влажности, приводящий к сухости климата. Засухи бывают двух типов: атмосферные и почвенные.

Атмосферные засухи характеризуются высокими температурами и большой сухостью воздуха. Наиболее ранние засухи возможны в апреле; летом их количество постепенно возрастает, достигая максимума в июле – августе. Число дней с атмосферной засухой за теплый период колеблется от 20 до 60 дней. Почвенная засуха наблюдается при высоких температурах воздуха и почвы при недостатке осадков, что вызывает повышенное испарение с поверхности почвы и нарушает водный баланс растений.

При повышении скорости ветра в период засухи возникают суховеи, которые особенно опасны в начале вегетационного периода.

Существующее состояние и развитие на перспективу

Численность населения поселения по состоянию на 1 января 2015 года составила 1539 человек.

Прогноз численности населения Уманского сельского поселения Ленинградского района

периоды	прирост (убыль) численности населения, чел.			население на конец периода округленного, чел.
	всего за период, чел.	в том числе за счет:		
		естественного прироста, чел.	миграционного прироста, чел.	
2015-2025	+3	+3	+36	1578

Примечание. Распределение численности населения Уманского сельского поселения Ленинградского района производится относительно населенных пунктов поселения - поселка Уманского, Моторного и Грачевки Ленинградского района.

3.2. Земельные ресурсы.

Общая площадь земель поселения в административных границах составит 5753 га. Земельный фонд перераспределяется по категориям земель следующим образом.

Категория земель	Состояние, га
1. Земли сельскохозяйственного назначения	5471,91
2. Земли населенных пунктов	164,66
3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	6,81
4. Земли особо охраняемых территорий	0
5. Земли лесного фонда	0
6. Земли водного фонда	0
7. Земли запаса	0
ВСЕГО	5753,39

Примечание. Изменение площади Уманского сельского поселения Ленинградского района и площади прилегающих поселков Моторного и Грачевки - не прогнозируется в виду относительной устойчивости существующего административно-территориального деления и отсутствия объективных инициатив по его изменению.

Земли сельскохозяйственного назначения

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения в поселении 5471,91 га, сельскохозяйственных угодий – 4346,77 га, в том числе:

- Пашни – 4292,25 га
- Многолетних насаждений – 48 га
- Сенокосов – 0 га
- Пастбищ – 72,9 га

Земли населенных пунктов

В состав Уманского сельского поселения Ленинградского района согласно Уставу Уманского поселения Ленинградского района входит три населенных пункта, - поселок Уманский, поселок Моторный, поселок Грачевка Ленинградского района:

Наименование населенного пункта	Состояние, га
Поселок Уманский	125,65
Поселок Моторный	19,75
Поселок Грачевка	19,15
Итого:	164,55

Баланс территории Уманского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края

№ п/п	Наименование территории	Ед. изм.	Расчетный срок
1	2	3	4
	Общая площадь земель населенного пункта в установленных	га	5753,39

№ п/п	Наименование территории	Ед. изм.	Расчетный срок
1	2	3	4
	границах, всего		
1	Жилая зона, в том числе:	га	86,39
1.1	Застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками	га	63,58
1.2	Застройка малоэтажными многоквартирными домами	га	18,43
1.3	Резервные территории жилой застройки	га	4,38
2	Общественно-деловая зона	га	8,75
2.1	Учреждения и предприятия обслуживания	га	4,33
2.2	Образования и здравоохранения	га	2,22
2.3	Территория физкультурно-спортивных сооружений	га	2,2
3	Производственные территории	га	82,13
3.1	В том числе резерв производственной зоны		0
4	Территории режимных зон	га	0
5	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	49,2
5.1	Инженерное оборудование	га	5,37
5.2	Улицы, дороги, проезды, площадки	га	43,83
6	Рекреационная зона	га	5,85
7	Зона сельскохозяйственного использования	га	5471,91
8	Зона специального назначения	га	1,74
9	Прочие	га	47,42
9.1	Пустыри	га	0
9.2	Озеленение дорог	га	28,17
	Итого	га	5753,39

№ п/п	территории	современное использование	
		га	%
I	Земли сельскохозяйственного назначения	4669,85	100
II	Земли населенных пунктов	164,55	100
III	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	28,25	100
IV	Земли особо охраняемых территорий	0	0
V	Земли водного фонда	0	100
VI	Земли лесного фонда	0	100
VII	Земли запаса	0	0
1	Поселок Уманский	125,65	100
1.1	Жилая застройка всего, в том числе	61,13	100
	-индивидуальная	43,43	100
1.2	Общественно-деловая застройка	3,48	100
1.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе	6,32	100
	- зона поселковых парков, скверов	0	0

№ п/п	территории	современное использование	
		га	%
	- зона физкультурно-оздоровительных сооружений	0	0
1.4	Зоны производственных предприятий, в том числе	4,91	100
	- зона производственных предприятий	4,91	100
	- зона коммунально-складских предприятий	0	0,0
1.5	Зоны специального назначения, в том числе	1,8	100
	- зона кладбищ	1,8	100
1.6	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	21,91	100
1.7	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе	20,14	100
	- зона огороднического использования	0	0

№ п/п	территории	современное использование	
		га	%
I	Земли сельскохозяйственного назначения	4669,85	100
II	Земли населенных пунктов	164,55	100
III	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	0	0
IV	Земли особо охраняемых территорий	0	0
V	Земли водного фонда	0	100
VI	Земли лесного фонда	0	100
VII	Земли запаса	0	0
1	Поселок Моторный	19,15	100
1.1	Жилая застройка всего, в том числе	9,35	100
	-индивидуальная	9,35	100
1.2	Общественно-деловая застройка	0	0
1.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе	0	0
	- зона поселковых парков, скверов	0	0
	- зона физкультурно-оздоровительных сооружений	0	0
1.4	Зоны производственных предприятий, в том числе	0	0
	- зона производственных предприятий	0	0
	- зона коммунально-складских предприятий	0	0,0
1.5	Зоны специального назначения, в том числе	0	0
	- зона кладбищ	0	0
1.6	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	3,14	100
1.7	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе	6,07	100
	- зона огороднического использования	0	0

№ п/п	территории	современное использование	
		га	%
I	Земли сельскохозяйственного назначения	4669,85	100
II	Земли населенных пунктов	164,55	100
III	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	0	0
IV	Земли особо охраняемых территорий	0	0
V	Земли водного фонда	0	100
VI	Земли лесного фонда	0	100
VII	Земли запаса	0	0
1	Поселок Грачевка	19,15	100
1.1	Жилая застройка всего, в том числе	9,35	100
	-индивидуальная	0	0
1.2	Общественно-деловая застройка	0	0
1.3	Зоны рекреационного назначения, в том числе	0	0
	- зона поселковых парков, скверов	0	0
	- зона физкультурно-оздоровительных сооружений	0	0
1.4	Зоны производственных предприятий, в том числе	0	0
	- зона производственных предприятий	0	0
	- зона коммунально-складских предприятий	0	0
1.5	Зоны специального назначения, в том числе	0	0
	- зона кладбищ	0	0
1.6	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	3,14	100
1.7	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе	6,07	100
	- зона огороднического использования	0	0

Установочные сведения о должностных лицах, отвечающих за санитарную очистку, сбор и вывоз ТБО на территории Уманского сельского поселения Ленинградского района

№ пп	Наименование организации	Адрес	Должность	Телефон
1	2	3	4	5
1.	Администрация Уманского сельского поселения Ленинградского района	пос. Уманский Ленинградского района, ул. Советов, 1	глава Уманского сельского поселения Ленинградского района	8(86145) 5-92-81

1.3. Состояние окружающей среды на территории Уманского сельского поселения Ленинградского района

Экологическая обстановка является одним из основных факторов, оказывающих существенное влияние на социальную и демографическую ситуацию, в связи с этим администрацией Уманского сельского поселения Ленинградского района уделяется особое внимание выполнению мероприятий по охране окружающей среды и природных ресурсов, направленных на оздоровление экологической обстановки и обеспечение рационального использования ее природных ресурсов.

Мероприятия осуществляются по нескольким направлениям:

Охрана атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения воздуха на территории поселения являются выбросы от автомобилей.

К основным проблемам в области охраны атмосферного воздуха относятся:

- отсутствие мониторинга за состоянием атмосферного воздуха (включая влияние автотранспорта);
- отсутствие постоянного и эффективного контроля за выбросами загрязняющих веществ.

Для улучшения качества атмосферного воздуха в поселении предусматривается озеленение территории поселения

Охрана и восстановление водных объектов

В условиях сложившейся экологической обстановки, а также несанкционированного временного размещения в водоохраных зонах несанкционированных свалок (административно наказуемое деяние, связанное с самовольным выбрасыванием мусора и ТБО), состояние водных объектов характеризуется относительно низкой степенью загрязненности.

На территории населенного пункта расположены водные объекты - балка Полыханова и балка Зубова. Все вышеуказанные водные объекты расположены на относительном удалении от населенного пункта среди земель сельскохозяйственного назначения.

Состояние почв

Агрохимическое обследование почв сельскохозяйственных угодий проводится с целью контроля и оценки изменения плодородия почв, характера и уровня их загрязнения под воздействием антропогенных факторов, создания банков данных полей (рабочих участков), проведения сплошной сертификации земельных участков почв землепользователями всех форм собственности.

Агрохимическому обследованию подлежат почвы всех типов сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосов, пастбищ и многолетних насаждений. Периодичность агрохимического обследования почв – один раз в 5 лет.

При необходимости в образцах почв определяют дополнительные агрохимические показатели: микроэлементы (бор, медь, марганец, цинк, молибден, кобальт); тяжелые металлы (медь, цинк, свинец, марганец, кадмий, никель, ртуть, мышьяк); радионуклиды и остаточное количество пестицидов.

Для муниципального образования элементарной единицей обобщения при агрохимическом обследовании почв является хозяйство. Для каждого муниципального образования составляют сводные ведомости результатов обследования.

По результатам агрохимического обследования делается общее заключение о сравнительной обеспеченности почв хозяйства элементами питания или кислотности, применительно к возделываемым культурам, дается оценка плодородия почв, при установлении загрязнения почв – уровня загрязнения.

Санитарная очистка территорий

Примерные нормы накопления твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов в расчете кубических метров на человека в год применительно к населению, проживающему в многоквартирном жилом фонде, в размере 1,8 куб. м/год на 1 человека, проживающему в индивидуальном жилом фонде, в размере 1,9 куб.м/год на 1 человека, утверждены постановлением администрации Уманского сельского поселения Ленинградского района от 11 марта 2013 года № 16 «О примерных нормах накопления твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов для населения Уманского сельского поселения Ленинградского района» и являются действующими применительно к периоду времени с 11 марта 2013 года по настоящее время.

Объемы образующихся отходов ТБО и необходимая площадь полигона ТБО на расчетный плановый срок применительно к Уманскому сельскому поселению Ленинградского района

Населенный пункт	Общий расчетный объем поступления отходов на полигон ТБО, м ³ /год	Количество образующихся отходов за расчетный срок (20 лет), м ³	Необходимая площадь полигона ТБО, га
Поселок Уманский	650	13000	0,7
Всего	650	13000	0,7

Примечание. В настоящее время полигон ТБО на территории поселения отсутствует, в плановом периоде обустройство вышеуказанного объекта не планируется ввиду наличия альтернативы в виде организации процесса сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на специализированный полигон ТБО, расположенный за пределами поселения, на основании действующего договора со специализированной организацией, эксплуатирующей полигон ТБО.

Главным условием санитарной очистки населенного пункта является своевременное удаление твердых бытовых отходов с территорий домовладений и их обезвреживание при соблюдении следующих требований:

- удаление ТБО из домовладений должно осуществляться регулярно, с установленной периодичностью по маршрутным графикам;
- все домовладения населенных пунктов независимо от их ведомственной принадлежности охватываются единой системой санитарной очистки;

- вывоз ТБО осуществляется специальным транспортом, предназначенным для этих целей.

Все эти требования выполнимы при планово-регулярной системе санитарной очистки.

Процесс сбора и удаления ТБО при планово-регулярной очистке включает два цикла работ: сбор отходов на придомовой территории и вывоз их специальным транспортом в места складирования и обезвреживания.

Организацией сбора и временного хранения твердых бытовых отходов, обеспечением условий доступа к контейнерным площадкам и нормальной работы спецмашин занимаются жилищно-эксплуатационные организации.

В обязанности организаций, занимающихся вывозом ТБО, входит своевременное, регулярное удаление ТБО с придомовых территорий и размещение их на полигонах.

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется по маршрутным графикам, которые необходимо согласовывать с организациями Санэпиднадзора (СанПиН 42-128-46-90-88 п. 1.8.).

При разработке маршрутных графиков необходимо предусмотреть обеспечение шумового комфорта для жителей (СанПиН 42-128-4690-88 п. 1.12.) работы по вывозу ТБО придомовых территорий следует производить не ранее 7 часов и не позднее 23 часов.

Существующая и рекомендуемая к применению планово-регулярная система сбора и удаления ТБО позволит поддерживать надлежащий уровень санитарной очистки населенного пункта, обеспечивая комфорт проживания и эпидемиологическую безопасность жителям.

Дифференцированные нормы накопления твердых отходов потребления (ТОП)

На территории поселения в течение календарного 2015 года применяются примерные нормы накопления твердых отходов потребления, предложенные в «Рекомендациях по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР» (утверждены 9 марта 1982 года заместителем Министра ЖКХ РСФСР).

С 1 января 2015 года нормы накопления твердых отходов потребления будут определены в соответствии с действующим федеральным законодательством нормативным правовым актом органов государственной власти Краснодарского края.

№ категории	Наименование категории	расчетные единицы	усредненный норматив, м3
1.	Аптеки. Оптики	1 м2 общей площади	0.084
2.	Автостоянки. Парковки	1 машиноместо	0.389
3.	АЗС	1 заправочное место	3.931
4.	Автомобильные и железнодорожные вокзалы	100 пассажиров 1 сотрудник	0.015 0.541
5.	Автотранспортные предприятия	1 ед. техники	2.900

6.	Ателье, мастерские по пошиву, ремонту одежды, обуви	1 мастер	1.043
7.	Больницы, профилактории	1 койко-место	2.283
8.	Банки	1 сотрудник	0.541
9.	Высшие учебные заведения, техникумы, лицеи	1 студент (учащийся)	0.120
10.	Гаражные кооперативы, гаражи	1 гараж (бокс)	0.539
11.	Гостиницы	1 место	1.296
12.	Детские сады, ясли	1 место	0.340
13.	Дома культуры, библиотеки, клубы	1 место	0.031
14.	Другие непроизводственные предприятия, в том числе юридические образования, предприниматели	1 сотрудник	0.541
15.	Конечные остановки общественного транспорта, места отстоя	1 транспортное место на маршруте	0.921
16.	Лотки, палатки, киоски	1 лоток (палатка, киоск)	3.159
17.	Магазины хозяйственных товаров	1 м2 общей площадью	0.398
18.	Мастерские, сервисные центры, по ремонту бытовой техники	1 мастер	1.866
19.	Общежития	1 проживающий	2.144
20.	Общественное питание (кафе, бары, рестораны, закусочные)	1 место	1.173
21.	Общеобразовательные учреждения	1 учащийся	0.128
22.	Отделения связи	1 сотрудник	0.444
23.	Офисы, агентства, учреждения	1 сотрудник	0.376
24.	Продовольственные магазины	1 м2 общей площади	0.770
25.	Продовольственные павильоны	1 павильон	4.987
26.	Промтоварные магазины	1 м2 общей площади	0.423
27.	Поликлиника	100 посещений	0.006
28.	Рынки	1 торговое место	1.021
29.	Супермаркеты, универмаги	1 м2 общей площади	0.597
30.	СТО автомобилей	1 ремонтное место	10.231
31.	Салоны игровых автоматов, компьютерные и/или Интернет-клубы	1 место	0.321
32.	Салоны красоты,	1 место	0.321

	парикмахерскую	1 сотрудник	0.541
33.	Спортивные оздоровительные клубы	1 м2 общей площади	0.093
34.	Торговля машин	1 автомашина	4.156
35.	Ювелирные магазины	1 м2 общей площади	0.049
36.	Муниципальный жилой фонд	1 проживающий	2.144
37.	Индивидуальные домовладения (частный сектор)	1 проживающий	2,700
38.	Газоны (органические отходы, случайный мусор)	1 м2	0.075
39.	Тротуары (смет)	1 м2	0.043
40.	Грунт (смет)	1 м2	0.024
41.	Внутриквартальные проезды (смет)	1 м2	0.029
42.	Проезжие части улиц-ручная уборка (смет)	1 м2	0.050
43.	Мосты (смет)	1 м2	0.052.

Контейнерное хозяйство населенного пункта

На территории Уманского сельского поселения Ленинградского района стандартные контейнеры для бытовых отходов и мусора объемом 0,75 м³ имеют следующие организации, учреждения и индивидуальные предприниматели:

Администрация – 1 контейнер;
 Кладбище – 1 контейнер;
 МБОУ ООШ № 14 – 1 контейнер;
 МБДОУ № 20 – 2 контейнера;
 ООО «Миг» – 1 контейнер;
 ООО «Фирма «Юнкер» - 1 контейнер;
 ООО «Умань-Хлеб» - площадка для сбора ТБО;
 КФХ «Тихое» – 2 контейнера;
 ПК «Сфера» - 1 контейнер;
 население – 10 контейнеров.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в пределах полномочий органов местного самоуправления Уманского сельского поселения Ленинградского района (далее по тексту – органы местного самоуправления поселения) находится организация и осуществление мероприятий, связанных с благоустройством, наведением санитарного порядка, сбором и вывозом бытовых отходов и мусора с территорий населенного пункта и поселения.

Вышеуказанным Федеральным законом определено право органов местного самоуправления поселения в ходе практической реализации правотворческой инициативы учитывать местные традиции и особенности,

сложившиеся на протяжении определенного историко-культурного периода развития территории и ее населения.

На территории Уманского сельского поселения Ленинградского района сложилась местная традиция в части обращения с мусором и бытовыми отходами, заключающаяся в следующем - население самостоятельно производит сбор накопившегося мусора и бытовых отходов с одновременным упаковыванием, еженедельно по пятницам выставляет собранные мусор и бытовые отходы на территории, обособленной границами земельного участка, находящегося в собственности либо используемого на иных правовых основаниях земельного участка для осуществления последующего сбора и транспортировки мусора и бытовых отходов силами администрации Уманского сельского поселения Ленинградского района.

Перспективы развития контейнерного хозяйства

При условии софинансирования либо инвестирования либо иного способа привлечения свободных финансовых ресурсов будет осуществлено оснащение контейнерами для сбора мусора и бытовых отходов емкостью 0,75 м³ следующих объектов и территорий:

- территория компактного проживания населения в пределах населенного пункта - поселка Уманского, Моторного и Грачевка Ленинградского района.

Фактическое наличие коммунальной техники в эксплуатирующей организации

№ п/п	Наименование вида и марки техники	Количество, ед	Объем вывоза ТБО, м ³
1	Трактор колесный МТЗ82.1 с прицепом тракторным 2ПТС4,5А	1/1	от 6 до 14 м ³ еженедельно
	ИТОГО	1/1	

Потребность в коммунальной технике.

№ п/п	Наименование вида и марки техники	Количество, ед
1	Мусоровоз с боковой загрузкой на базе шасси автомобиля ЗИЛ либо ГАЗ	1
2	Погрузчик фронтальный КУН-0,8 для трактора МТЗ-82.1	1
	ИТОГО	2

Эколого-градостроительные мероприятия

Мероприятия по снижению загрязнения стационарными источниками:

- совершенствование и расширение системы мониторинга воздушного бассейна, в том числе развитие сети постов наблюдения по контролю загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения;
- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно-допустимых выбросов в составе сводного тома, обеспечивающих нормативные предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере поселения;
- создание дополнительных и благоустройство полос зелёных насаждений, отделяющих котельные и жилую застройку;
- совершенствование технологического оборудования, оснащение источников выбросов современным газоочистным оборудованием.

Приоритетные мероприятия по снижению воздействия автомобильного транспорта:

- организация придорожных зеленых полос от магистралей;
- организация движения грузового автотранспорта за пределами зоны жилой застройки;
- повышение экологических требований к техническому состоянию автотранспортной техники до установленных стандартов
- внедрение экологически безопасных видов транспорта и моторного топлива;
- контроль качества используемых нефтепродуктов;
- перевод автотранспорта на газовое топливо.

Мероприятия по охране водных ресурсов

- развитие и совершенствование систем оборотного водоснабжения и повторного использования очищенных сточных вод;
- разработка и изготовление установок доочистки вод;
- внедрение водосберегающих технологий, обеспечивающих снижение удельного водопотребления, на единицу продукции и экономию свежей воды на всех циклах производства;
- проведение мероприятий, направленных на повышение эффективности очистных сооружений;
- предотвращение выбросов промывных вод на рельеф;
- проведение технических мероприятий по устранению неполадок в сетях водоснабжения и предотвращению аварийных ситуаций;
- предотвращение образования несанкционированных свалок вдоль береговой линии;
- усовершенствование поселковой системы хозяйственно-бытовой канализации;
- организация зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Мероприятия по охране почвенного покрова

- проведение комплексного мониторинга почвенного покрова в пределах территории поселения;

- проведение мероприятий по восстановлению почв;
- организация новых и благоустройство существующих зеленых полос.

Мероприятия по санитарной очистке территории:

1. В случае выявления несанкционированных свалок ТБО незамедлительная рекультивация территорий их размещения.

2. Осуществление регулярного контроля за состоянием территорий временного накопления мусора и бытовых отходов и параметрами их влияния на окружающую среду.

3. Приобретение при условии софинансирования либо инвестирования либо иного способа привлечения свободных финансовых ресурсов пресловальной техники для уплотнения бытовых отходов и мусора и уменьшения их объема.

4. Обеспечить врачебную амбулаторию поселка Уманского МБУЗ «Ленинградская ЦРБ» за счет средств бюджета муниципального образования Ленинградский район установкой по обеззараживанию медицинских отходов.

5. Предусмотреть в случае строительства в пределах территории полигона ТБО оснащение специально оборудованной биотермической ямы для захоронения трупов животных и биологических отходов.

Согласно «Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов», утвержденным 4 декабря 1995 года, уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю категорически запрещается (пункт 1.7 указанных Правил).

Концентрация объектов по утилизации и захоронению отходов на одной площадке обусловлена как экономической, так и экологической целесообразностью.

6. Разработать схему обращения с отходами на территории поселения, в составе которой должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры на площадки временного хранения ТБО;
- обеспечение отдельного сбора и сдачу на переработку или захоронение токсичных отходов 1 и 2 классов опасности;
- заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

8. Вывоз ТБО с территории населенного пункта осуществлять специализированной техникой на полигон ТБО.

9. В перспективе (при условии софинансирования либо инвестирования либо иного способа привлечения свободных финансовых ресурсов) разместить на полигоне ТБО мусоросжигательную (мусороперерабатывающую) установку для отдельных видов отходов.

Основной задачей, стоящей перед администрацией поселения в области обращения с отходами производства и потребления, является обеспечение предоставления всем физическим и юридическим лицам на территории

поселения услуг по сбору, вывозу и утилизации ТБО в соответствии с действующим федеральным законодательством и действующим законодательством Краснодарского края в сфере охраны природы. Ее решение позволит обеспечить функционирование системы сбора, вывоза и утилизации отходов, что позволит обеспечить улучшение качества окружающей среды и экологической безопасности на территории поселения.

Мероприятия по защите населения от физических факторов:

Мероприятия по защите населения от шумового загрязнения:

- использование специальных приемов планировки и застройки, (размещение вдоль проезжей части обслуживающих, коммунальных объектов, гаражей-стоянок и прочего);
- архитектурно-планировочные решения жилых зданий с ориентацией спальных помещений во двор, а вспомогательных – на проезжую часть;
- организация территориальных разрывов, способствующих аэрации придорожных территорий;
- строительство шумозащитных домов, экранирующих внутриквартальные территории от проникновения шума;
- строительство шумозащитных искусственных сооружений вдоль автомобильных дорог общего пользования местного значения со стороны жилой застройки;
- шумовая защита зданий, выходящих на улицы с интенсивным движением транспорта (установка пластиковых стеклопакетов и прочее);
- устройство полос зеленых насаждений шумозащитной конструкции вдоль улиц и дорог, планирование и организация рельефа;
- строительство новых объектов транспортной инфраструктуры с шумозащитными конструктивными элементами;
- контроль за параметрами транспортных потоков, расчет основных вариантов движения транспорта, внедрение жесткой маршрутизации грузовых перевозок.

Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности:

- проведение обязательного контроля радиационной обстановки и радоноопасности территории при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства.

Мероприятия по снижению электромагнитного воздействия:

- организация постоянного контроля предельно-допустимых уровней электромагнитного излучения от источников электромагнитных излучений (телецентр, радиостанции, радары, установки мобильной связи, линии электропередач);
- организация санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения;
- замена линий электропередач на кабельные линии.

ВЫВОДЫ

Основными задачами, стоящими перед администрацией поселения в области обращения с отходами производства и потребления, является:

- обеспечение предоставления всем физическим и юридическим на территории поселения услуг по сбору, вывозу и утилизации ТБО в соответствии с действующим федеральным законодательством и действующим законодательством Краснодарского края в сфере охраны природы;
- разработка проектно-сметной документации на проведение рекультивации мест временного размещения отходов;
- рекультивация мест временного размещения отходов.

Решение этих задач позволит обеспечить функционирование системы сбора, вывоза и утилизации отходов, что позволит обеспечить улучшение качества окружающей среды и экологической безопасности на территории поселения.

Экологическая обстановка в поселении в настоящее время относительно благополучная и стабильная.

Необходимо оформление и благоустройство рекреационных территорий и организация санитарно-защитных зон.

Поскольку администрация поселения должна заниматься контролем состояния окружающей среды на своей территории, необходимо вести мониторинг и выполнение мероприятий по контролю за состоянием окружающей среды и осуществлять их реализацию.

Наиболее важные мероприятия, направленные на обеспечение благоприятной экологической обстановки на территории поселения:

- обеспечение контроля со стороны соответствующих административных органов за соблюдением всех природоохранных нормативов с применением экономических санкций за нарушение;
- организация в пределах поселения мониторинга состояния природной среды совместно с окружными природоохранными органами и территориальными отделами федеральных структур;
- распространение среди населения экологических знаний, используя средства массовой информации, возможности культурно-просветительных и образовательных учреждений.

В связи с этим, реализация разработанной Генеральной схемы очистки территории поселения в частности приобретение достаточного количества контейнеров и специализированной техники позволит обеспечить функционирование системы сбора, вывоза и утилизации отходов, что позволит обеспечить улучшение качества окружающей среды и экологической безопасности на территории поселения.